

Obec Bílá

Zápis č. 18

ze zasedání zastupitelstva obce Bílá

konaného dne 12. 4. 2022 v 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Bílá

1. Zahájení

Starosta obce Ing. Tomáš Kubačák zahájil v 17:00 hodin zasedání, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bílá zveřejněna po dobu nejméně 7 dní. Starosta obce konstatoval, že z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce je přítomno 6 členů zastupitelstva (P. Niesner je nepřítomen). Zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Starosta obce upozornil přítomné, že ze zasedání je pořizován písemný a audio záznam, písemný záznam se zveřejňuje na webových stránkách obce a na úřední desce. V 17:04 se dostavil zastupitel P. Niesner a je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7.

Starosta přednesl návrh programu jednání ZO:

Návrh programu jednání:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu, zapisovatele
3. Kontrola usnesení z posledního jednání ZO
4. Zpráva starosty
5. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu technologie se společností TKR Jašek s. r. o
6. Schválení ceníku pro službu Internet
7. Schválení žádostí o připojení k obecnímu vodovodnímu řadu
8. Schválení smlouvy s Povodí Odry – snížení míry ohrožení jakosti vody
9. Porovnání položek pro vodné a stočné za rok 2021
10. Pozemkové záležitosti
11. Schválení podání žádosti MŠ Bílá o dotaci
12. Aktualizace strategického plánu obce
13. Schválení investičních záměrů obce
14. Zhodnocení finančních prostředků obce
15. Schválení Memoranda o vzájemné spolupráci - ODM 2025
16. Rozpočtové opatření č. 3/2022
17. Schválení roční závěrky MŠ Bílá za rok 2021
18. Rozdělení hospodářského výsledku MŠ Bílá za rok 2021
19. Různé
20. Diskuze
21. Závěr

1. Zahájení

Návrh zastupitele M. Blažka – doplnění bodu schválení navýšení počtu zaměstnanců obce o nového referenta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění bodu programu - navýšení počtu zaměstnanců obce o nového referenta obce.

Hlasování	Pro: 3	Proti: 1 Večeřa	Zdrželi se: 3 T. Kubačák, V. Kubačák, P. Niesner
------------------	---------------	---------------------------	--

Usnesení nebylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání 18. zasedání Zastupitelstva obce Bílá tak jak bylo vyvěšeno.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdrželi se: 2 Krňová, Zajac
------------------	---------------	-----------------	---------------------------------------

Usnesení č. 18 / 1 bylo přijato.

2. Volba ověřovatelů zápisu, zapisovatele

Starosta obce podal návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Tomáš Večeřa, Petr Niesner

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje za ověřovatele zápisu Ing. Tomáše Večeřu, Petra Niesnera.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdrželi se: 2 Večeřa, Niesner
------------------	---------------	-----------------	---

Usnesení č. 18 / 2 bylo přijato.

Starosta obce podal návrh na zapisovatele: Ing. Ivana Krňová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatelem Ing. Ivanu Krňovou.

Starosta obce dal hlasovat o návrhu usnesení:

Hlasování	Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 1 Krňová
------------------	---------------	-----------------	--------------------------------

Usnesení č. 18 / 3 bylo přijato.

3. Kontrola usnesení z posledního jednání ZO

Starosta obce seznámil přítomné s usneseními z 17. zasedání ZO, konaného dne 21. 12. 2021. Z usnesení neplynuly žádné úkoly.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení ze 17. zasedání ZO, konaného dne 21. 12. 2021.

Bez hlasování.

4. Zpráva starosty

Starosta informoval o stavu finančních prostředků na účtech k 12. 4. 2022:

ČNB: 2 275 863 Kč
KB: 10 086 412 Kč
KB č.2: zrušen, prostředky převedeny na hlavní účet u KB
Česká spořitelna: 10 021 Kč

Finanční dary schválené starostou:
V rámci rozhodnutí starosty č. 1/2022
Včelaři Ostravice 5 tis. Kč
Linka bezpečí: 1 tis. Kč

Větší investice od posledního zasedání ZO:
Doppelmayer lanové dráhy s.r.o.: 122 tis. Kč - výměna 5 ks navijecího zařízení kotvového vleku
Technoprocur CZ s.r.o.: 95 tis. – analyzátor volného chloru, vodojem Bílá centrum
Henryk Wawreczka: Monografie „Údolí Bílé, Starých Hamer a Ostravice“: záloha na vydání publikace 157 tis. Kč

Rozpočtové opatření č.1 a č.2 schválené starostou obce:

Rozpočtové opatření č. 1/2022

Starosta Obce Bílá schválil dne 10. 2. 2022 změnu v hospodaření s rozpočtovými prostředky obce:

Třída	§		Příjmy	Výdaje
4		Přijaté transfery	11,00	
	3631	Veřejné osvětlení	10 000,00	
	3599	Ost. činnosti ve zdravotnictví		10 011,00
			10 011,00	10 011,00

Příjmy a výdaje navýšeny o 11 011,00 Kč.

Rozpočtové opatření č. 2/2022

Starosta Obce Bílá schválil dne 14. 3. 2022 změnu v hospodaření s rozpočtovými prostředky obce:

Třída	§		Příjmy	Výdaje
2		Sport.zařízení ve vlastnictví obce	35 000,00	
	6221	Humanitární zahr. pomoc přímá		35 000,00
			35 000,00	35 000,00

Příjmy a výdaje navýšeny o 35 000,00 Kč.

Zastupitelstvo obce bere zprávu starosty na vědomí.

5. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu technologie se společností TKR Jašek s.r.o.

Starosta informoval o nutnosti výběru nového dodavatele konektivity a s tímto související schválení dodatku č. 4 ke Smlouvě o poskytování služeb el. komunikací č. 85114201

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě o poskytování služeb elektronických komunikací č. 85114201 tak, jak byl předložen.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 18 / 4 bylo přijato.

Předávací bod služby bude na stožáru Bílá – Žarovjanka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu přílohy č. 3 TECHNICKÁ PODPORA ke smlouvě o nájmu technologie ze dne 29. 6. 2020 se společností TKR Jašek s.r.o.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 18 / 5 bylo přijato.

Usnesení bylo přijato

6. Schválení ceníku pro službu Internet

Dle schválení navýšení dodavatele konektivity dojde opět k navýšení rychlosti, v posledních letech prošla síť značnou modernizací. Navrhují navýšit měsíční poplatky takto:
Běžná na doma, 300 Kč vč. DPH / měsíc
Frkot ve firmě, 750 Kč vč. DPH / měsíc

Připojovací poplatky:

Nový uživatel
Domácnost, drobný podnikatel: 4 tis. Kč vč. DPH
Firma, profi zákazníci: 12 tis. Kč vč DPH

Modernizace již stávající přípojky
Fyzická osoba, drobný podnikatel: zdarma
Firma, profi zákazníci: 12 tis. Kč vč. DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu ceníku služby Internet od 1. 7. 2022, tak jak byla předložena.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 18 / 6 bylo přijato.

7. Schválení žádostí o připojení k obecnímu vodovodnímu řádu

Bílá č. p. 137 – dochází k rozdělení bytových jednotek domu, žadatel požaduje samostatnou vodovodní přípojku pro bytovou jednotku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost [redacted] k připojení objektu [redacted] dle předložené PD vodovodní přípojky k obecnímu vodovodnímu řadu pro veřejnou potřebu.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 18 / 7 bylo přijato.

Bílá č.p. 141 Hájenka pod sjezdovkou - dlouhodobě nedostatek pitné vody. Plánuje zachovat stávající zdroj vody, dále požaduje připojení k vodovodnímu řadu obce, kdy denní spotřeba nepřesáhne 2,14 m³. Žadatel technicky zabezpečí, aby nedošlo ke kontaminaci obou zdrojů vody.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost společnosti NEVET a. s. k připojení objektu č. p. 141 dle předložené PD vodovodní přípojky k obecnímu vodovodnímu řadu pro veřejnou potřebu.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1
Večeřa

Usnesení č. 18 / 8 bylo přijato.

8. Schválení smlouvy s Povodím Odry – snížení míry ohrožení jakosti pitné vody

Předmětem této smlouvy je snížení míry ohrožení jakosti vody v pramenných oblastech významného vodního toku Ostravice nad vodárenskou nádrží Šance. S ohledem na tento účel se smluvní strany dohodly na způsobu realizace tohoto záměru - 80 tis. Kč ročně

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu s Povodním Odry s. p. na snížení míry ohrožení jakosti pitné vody v pramenných oblastech Ostravice tak, jak byla předložena.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 / 9 bylo přijato.

9. Porovnání položek pro vodné a stočné za rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje porovnání všech položek pro vodné a stočné za kalendářní rok 2021 a dosažené skutečnosti.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 / 10 bylo přijato.

10. Pozemkové záležitosti

a) Převod pozemku parc. č. 4520/8 v k. ú. Bílá z majetku ČR - ÚZSVM do vlastnictví obce Bílá, ÚZSVM navrhuje úplatný převod pozemku za cenu 40 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bílá zamítá nabídku České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na úplatný převod pozemku p. č. 4520/8 v kat. území Bílá do vlastnictví obce Bílá za nabídkovou kupní cenu ve výši 40 tis. Kč.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 / 11 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo o záměru bezúplatného nabytí pozemku p. č. 4520/8 v kat. území Bílá od České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech, a to ve veřejném zájmu.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 / 12 bylo přijato.

b) Pozemek pod točnou autobusů

Pakliže bude záměr schválen, musí viset po dobu 15 dní na úřední desce, poté budeme schvalovat směnečnou smlouvu.

Aktuální cena investičních nákladů na vybudování točny autobusů včetně parkoviště je vyčíslena na cca 5,5 mil. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny nově odděleného pozemku par. č. 4073/22 v k. ú. Bílá o výměře 2106 m² dle GP 754-26/2021 ve vlastnictví Biskupství ostravsko - opavském za pozemek p. č. 3407/149 v k. ú. Bílá o výměře 1114 m² ve vlastnictví Obce Bílá.

Hlasování Pro: 4 Proti: 2 Zdrželi se: 1
V. Kubačák, Večeřa Krňová

Usnesení č. 18 / 13 bylo přijato.

Rozprava

Ing. Večeřa - vzhledem ke skutečnosti, že zastupitel Martin Blažek je v pracovně právním vztahu - zaměstnaneckém poměru s Biskupstvím ostravsko- opavským, Biskupskými lesy, a v tomto bodě - usnesení č. 18/13 hlasoval pro záměr směny nově odděleného pozemku par. č. 4073/22 v k. ú. Bílá o výměře 2106 m² dle GP 754-26/2021 ve vlastnictví Biskupství ostravsko - opavského za pozemek p. č. 3407/149 v k. ú. Bílá o výměře 1114 m² ve vlastnictví Obce Bílá, přičemž Biskupství ostravsko - opavské má eminentní zájem na výše uvedené směně.

Martin Blažek – necítím se být k projednávanému bodu ve střetu zájmu

Ing. Tomáš Večeřa – domnívám se, že se jedná o střet zájmu

Starosta – prověřím, zda je zastupitel Martin Blažek k projednávání směny výše zmíněných

pozemků ve střetu zájmů, a zda je výše přijaté usnesení platné. O výsledku Vás budu informovat na dalším zasedání zastupitelstva obce.

11. Schválení podání žádosti MŠ Bílá o dotaci

Dle zřizovací listiny musíme Mateřské školce schválit podání žádosti o dotaci. Jedná se o dotační program výzvy MAS Frýdlantsko Beskydy z Programu rozvoje venkova.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje z pozice zřizovatele MŠ Bílá p. o. podání žádosti o dotaci výzvy MAS Frýdlantsko - Beskydy č. 5 podporu v rámci operace 19.2.1. Programu rozvoje venkova na období 2014–2020.

Hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 / 14 bylo přijato.

12. Aktualizace strategického a rozvojového plánu obce

Doplnění se týká občanské vybavenosti, konkrétně pak doplnění bodu o odpočinkové, sportovní a hrací prvky v intravilánu obce včetně areálu mateřské školy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění Strategického a rozvojového plánu obce, tak jak byl předložen.

Hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 / 15 bylo přijato.

13. Schválení investičních záměrů

a) vozidlo pro údržbu

Stávající vozidlo Škoda Yeti již nevyhovuje, vysoké servisní a provozní náklady. Navrhuji pořídit vozidlo pro údržbu typu Pick up s pohonem 4x4 a zastřešenou korbou pro svážení odpadků – viz. zadávací podmínky výběrového řízení.

Rozprava:

Ing. Večeřa – koupit levnější vozidlo typu Duster 4x4

Starosta – nepožijeme vozidlo na 5 let, potřebujeme Pick UP, tahat přívěsný vozík atd.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce pořízení vozidla pro údržbu a schvaluje zadávací podmínky výběrového řízení.

Hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Večeřa

Usnesení č. 18 / 16 bylo přijato.

b) prodejní stánky, budeme řešit v rámci rozpočtového opatření

c) PD sběrné místo

Rozprava:

Místostarostka – umístění u vjezdu do obce je nevhodné

Ing. Večeřa – koupit pozemek u Mateřské školky

Starosta – ideální místo je na našem pozemku v blízkosti OU, máme zde zázemí, možnost širší otevírací doby, možnost sbírat i další druhy odpadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce pořízení PD na vybudování sběrného místa v obci na p. č. 4542/5 k. ú. Bílá.

Hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 2

V. Kubačák, Krňová

Usnesení č. 18 / 17 bylo přijato.

14. Zhodnocení finančních prostředků

Dle předložené nabídky se jedná o 3,2 % p. a. na termínovaný vklad 12 měsíců. Při částce 3 mil. Kč se zhodnotí o 96 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje převedení finančních prostředků ve výši 3 mil. Kč na termínovaný vklad s indexovanou sazbou 12M a úrokem 3,2 % p. a.

Hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 / 18 bylo přijato.

15. Schválení Memoranda o vzájemné spolupráci - olympiáda dětí a mládeže 2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Memorandum o vzájemné spolupráci s Moravskoslezským krajem tak, jak bylo předloženo.

Hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 / 19 bylo přijato.

16. Rozpočtové opatření č. 3/2022

Viz. komentář

Rozpočtové opatření č. 3/2022

Třída	§		Příjmy	Výdaje	
2		Nedaňové příjmy	1 500 000,00		sjezdovka
8		Financování		3 000 000,00	termínovaný vklad
	2310	Pitná voda		400 000,00	přeložka vodovodu DN80 - aut.záliv*
	3639	Komunální služby		50 000,00	prodejní stánky PD
	3722	Sběr a svoz komunál.odpadu		220 000,00	sběrné místo PD
8		Financování	2 170 000,00		použití fin.prostř.min.let
			3 670 000,00	3 670 000,00	

* vodoměrná šachtač.p.155, 142, oplocení vrtu Konečná + přístřešek, oplocení a zam. poklop vrtu BV2

Příjmy a výdaje navýšeny o 3 670 000,00 Kč

Rozprava:

Ing. Večeřa – jaké je návratnost investice výstavby prodejních stánků?

Starosta – finanční analýza nebyla zpracována, nicméně investice do výstavby by dle mého názoru měla být zaplacená do tří let od zahájení provozu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2022 tak, jak bylo předloženo.

Hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Večeřa

Usnesení č. 18 / 20 bylo přijato.

17. Schválení roční závěrky MŠ Bílá za rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje roční závěrku MŠ Bílá za rok 2021 tak, jak byla předložena.

Hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 / 21 bylo přijato

18. Rozdělení hospodářského výsledku MŠ Bílá za rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení hospodářského výsledku částku 30 041,83 Kč a jeho rozdělení do rezervního fondu.

Hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 / 22 bylo přijato.

19. Různé

Měření rychlosti.

Veřejnoprávní smlouva s Městem Frýdlant nad Ostravicí.

Rozprava:

Ing. Večeřa – měřící bod by bylo vhodné posunout až za zastávkou autobusu (zámeček); došlo by ke zvýšení bezpečnosti pro chodce

Starosta – měřený úsek stanovuje PČR, ve veřejnoprávní smlouvě není měřený úsek uveden, budeme jednat o možnostech prodloužení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy na výkon sjednaných úkonů Městské policie s Městem Frýdlant nad Ostravicí tak, jak byla předložena.

Hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Krňová

Usnesení č. 18 / 23 bylo přijato.

Starosta – sjednám schůzku s PČR, dodavatelem kamerového systému a vedoucí odboru dopravy MěÚ Frýdlant nad Ostravicí k problematice měření rychlosti a předmětného úseku.

20. Diskuze

20.1. Diskuze – nesvítlí světlo VO

p. Janoščík - v mnohých i větších obcích kandidují nezávislí kandidáti, ne strany. Spravedlivější by bylo, aby každý kandidoval sám za sebe

Proběhla diskuse k volebnímu zákonu a k volbám do obecních zastupitelstev.

p. Janoščík – zda se bude něco dělat s VSC, nepořádek mezi farou a VSC by snad šlo uklidit

Místostarostka – nemůžeme nic nařizovat soukromému subjektu

Ing. Večeřa – v jakém stavu jsou podaná trestní oznámení

Starosta – nejedná se o trestní oznámení, ale přestupky, jeden byl odložen, ke druhému zatím nemáme vyjádření

p. Janoščík – navrhuje svážení občanů z enkláv na zasedání ZO

21. Závěr

Starosta poděkoval přítomným a ukončil jednání v 19:28

Zapisovatel: Ing. Ivana Krňová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Tomáš Večeřa

Petr Niesner

Starosta: Ing. Tomáš Kubačák