

Obec Bílá

Zápis č. 13

ze zasedání zastupitelstva obce Bílá konaného ve čtvrtek dne 22. dubna 2021
v 17.00 hodin v Horské chatě Bílá

Přítomni: 6 členů zastupitelstva obce – Ing. Tomáš Kubačák, Ing. Ivana Krňová,
Martin Blažek, DiS., Ing. Vítězslav Kubačák, Petr Niesner, Jiří Zajac
Omluven: Ing. Tomáš Večeřa

1. Zahájení

Starosta obce Ing. Tomáš Kubačák zahájil v 17:00 hodin zasedání, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bílá zveřejněna po dobu nejméně 7 dní. Starosta obce konstatoval, že z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce je přítomno 6 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Starosta obce upozornil přítomné, že ze zasedání je pořizován písemný a audio záznam, písemný záznam se zveřejňuje na webových stránkách obce a na úřední desce. Dále upozornil na zpřísněné podmínky z hlediska konání zastupitelstev v nouzovém stavu v boji s pandemií koronaviru, ochrana dýchacích cest (respirátor FFP2/KN 95), rozestupy 2 m, dezinfekce.

Starosta přednesl návrh programu jednání ZO:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu, zapisovatele
3. Kontrola usnesení z posledního jednání ZO
4. Zpráva starosty
5. Schválení OZV č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu
6. Výběr nejvhodnější nabídky – zpracování studie EIA na akci „Rozšíření LA Bílá – Jih“
7. Zrušení příspěvku na obědy zaměstnancům obce, stravenkový paušál
8. Dofinancování finančních nákladů DZR Pohoda Dolní Domaslavice pro občana obce
9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo RASTR Projekt – chodník v centru obce
10. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo Ing. Miroslav Skupník – chodník Konečná
11. Schválení záměrů obce - optimalizace provozu na parkovišti v centru obce, umístění prodejního stánku v majetku obce
12. Změny územního plánu obce Bílá
13. Aktualizace Strategického plánu rozvoje obce
14. Schválení roční závěrky MŠ Bílá, p. o. za rok 2020
15. Schválení hospodářského výsledku MŠ Bílá, p. o. za rok 2020
16. Rozpočtové opatření č. 1/2021
17. Schválení přílohy č. 1 ke Směrnici o poskytování cestovních náhrad
18. Nabídka na odkup pozemku od Statutárního města Frýdek-Místek
19. Schválení Plánu financování obnovy vodovodu na období 2021-2030
20. Projednání žádostí o umístění prodejního stánku
21. Projednání žádosti na odkup pozemku v majetku obce
22. Různé
23. Diskuze
24. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání 13. zasedání Zastupitelstva obce Bílá.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 1 bylo přijato.

2. Volba ověřovatelů zápisu, zapisovatele

Starosta obce podal návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Vítězslav Kubačák, Ing. Ivana Krňová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu Ing. Vítězlava Kubačáka, Ing. Ivanu Krňovou.

Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 2
Ing. Vítězslav Kubačák
Ing. Ivana Krňová

Usnesení č. 13 / 2 bylo přijato.

Starosta obce podal návrh na zapisovatele: Martin Blažek, DiS.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatelem Martina Blažka, DiS.

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1
Martin Blažek

Usnesení č. 13 / 3 bylo přijato.

3. Kontrola usnesení z posledního jednání ZO

Místostarostka obce Ing. Krňová seznámila přítomné s usneseními z 12. zasedání ZO, konaného dne 17. 12. 2020.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z 12. zasedání ZO, konaného dne 17. 12. 2020. Bez hlasování.

4. Zpráva starosty

V březnu proběhnul konečný audit přezkumu hospodaření KÚ za rok 2020, bez připomínek. Starosta informoval o stavu finančních prostředků na účtech k 22. 4. 2021

KB	27725781/0100	8 042 469,93
KB	63822781/0100	127 780,30
ČNB	94-5913781/0710	914 725,26
ČS	2214987399/0800	10 980,26

Rozpočtové určení daní: dle predikce příjmy obce ze státního rozpočtu klesají. Zimní údržbu jsme ještě nevyhodnotili, jelikož i v dubnu se prováděla údržba.

Dary poskytnuté starostou od posledního ZO:

Český svaz včelařů, z.s. 5 000,- Kč

Linka bezpečí 1.000,- Kč

Zastupitelstvo obce bere zprávu starosty na vědomí. Bez hlasování.

5. Schválení OZV č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu

Došlo k úpravě zákona 565/1990 o místních poplatcích.

Výše poplatku navýšení na 30,- Kč v důsledku výpadku příjmů.

Ubytovatelé jsou plátcí poplatku – prostředník, poplatník (ubytovaný) – zaplatí. Ubytovatelé nepočítají výši poplatku do tržeb, v SW je zohledněno, mimo cenu za pobyt.

Ubytovatelé čerpají celou řadu kompenzací, obec obdržela v loňském roce pouze kompenzační bonus pro obce v souvislosti s výskytem koronaviru, který činil 1.250,- Kč na obyvatele.

Rozprava: Ing. Krňová – cestovní ruch se ještě ani nerozjel a už zvyšujeme. Je možné, že turisty odradíme. Měli bychom se zvýšením počkat. Návrh ponechat 20,- Kč.

Ing. Kubačák V. – zvýšení o 10,- Kč je zanedbatelné

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV 1/2021, s výši místního poplatku 20,- Kč.

Hlasování Pro: 1 Proti: 5 Zdrželi se: 0

Ing. T. Kubačák

Ing. V. Kubačák

Jiří Zajac

Petr Niesner

Martin Blažek, DiS.

Usnesení nebylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV 1/2021 s účinností od 1.7.2021, tak jak byla předložena, kdy sazba poplatku bude stanovena ve výši 30,- Kč.

Hlasování Pro: 5 Proti: 1 Zdrželi se: 0

Ing. Ivana Krňová

Usnesení č. 13 / 4 bylo přijato.

6. Výběr nejvhodnější nabídky – zpracování studie EIA na akci „Rozšíření LA Bílá – Jih“

Posouzení vlivu na životní prostředí, které trvá cca 2 roky. Obeslány tři společnosti. Nejlevněji vychází Integra consulting.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr nejvhodnější nabídky zpracování studie EIA na „Rozšíření LA Bílá – JIH“ společnost Integra Consulting dle cenové nabídky za cenu 296 000,- Kč bez DPH.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 5 bylo přijato.

7. Zrušení příspěvku na obědy zaměstnancům obce, stravenkový paušál

Možnost odběrů obědů v MŠ využívají jen 2 zaměstnanci, příspěvek na obědy v MŠ by mohl nahradit stravenkový paušál pro zaměstnance obce dle zákona.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení příspěvku na stravování zaměstnanců obce v MŠ k 30.4.2021.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 6 bylo přijato.

V rámci pozice zaměstnavatele navrhuji stravenkový paušál ve výši 60,- Kč. Maximální částka je v současné době 75,- Kč/den.

Rozprava:


Martin Blažek, DiS. – navrhuji maximální částku 75,- Kč

Místostarostka – zaměstnanci mají stále možnost stravování v MŠ, čerpali příspěvek 33,- Kč, navrhuji 50,- Kč

Starosta – rozhodnutí je v kompetenci rady, stanovení stravenkového paušálu ve výši 60,- Kč/den.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zavedení stravenkového paušálu pro zaměstnance obce v hodnotě 60,- Kč/den.

8. DZR Pohoda

Návrh na příspěvek pro DZR Pohoda na našeho občana  umístěného v tomto zařízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost DZR Pohoda o spolufinancování služby z rozpočtu obce ve výši 20 tis. / rok a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 7 bylo přijato.

9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo RASTR Projekt – chodník v centru obce

Mění se termíny dokončení, vlivem pandemické situace. Bude vyřízeno společné povolení stavby (DUR+DSP).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo RASTR Projekt – chodníky v centru obce.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 8 bylo přijato.

10. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo Ing. Miroslav Skupník – chodník Konečná

Změna ceny, oddělení projektu chodníku a autobusové točny, nové stavební objekty, chodník bude navazovat na točnu autobusů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo Ing. Miroslav Skupník – chodník Konečná.


Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 9 bylo přijato.

11. Schválení záměru obce – optimalizace provozu na parkovišti v centru obce, umístění prodejního stánku v majetku obce

Studie ve spolupráci se SKI Bílá, využití moderních technologií. Spolupráce s VŠB.

Rozprava:

 – Hotel Bauer využívá bezplatně naše parkoviště a na akce, např. pouť nepřispěje

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce – zpracovat studii na optimalizaci provozu na parkovišti v centru obce.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 10 bylo přijato.

Umístění prodejního stánku v majetku obce.

Vystavění dřevěného stánku, který bude v majetku obce a bude připojen k inženýrským sítím. Jednalo by se o celoroční pronájem. Nutno sladit s okolními nabídkami občerstvení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce – výstavby prodejního stánku v majetku obce na parcele č. 3407/172.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 11 bylo přijato.

Umístění „vítačů“ v obci

Realizace v rámci programu přeshraniční spolupráce Interreg, partnerem by byla Obec Korňa. Zastupitelé byli informováni o možném umístění poustačů a jejich případném vzhledu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce – umístění „vítačů“ při vjezdu a výjezdu z obce tak, jak bylo předloženo.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 12 bylo přijato.

12. Územní plán obce

Regulační plán – ještě nemáme stanovisko stavebního úřadu.
Je nutné podat podnět na přezkum aktuálnosti územní studie „Lokalita bývalá pila“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání podnětu na přezkum aktuálnosti Územní studie „Lokalita bývalá pila“ zpracované v říjnu 2016.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 13 bylo přijato.

Žádost

Podána přepracovaná žádost.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o rozšíření zastavitelného území obce dle přiloženého zákresu (435 m²) od

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se:

Usnesení č. 13 / 14 bylo přijato.

13. Strategický plán

Doplnění řešení parkování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Strategický plán rozvoje obce, tak jak byl předložen.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 15 bylo přijato.

14. Schválení roční závěrky MŠ Bílá

Hospodaření

Náklady hlavní činnosti 2 669 941,46

Výnosy hlavní činnosti 2 726 128,5

HV 56 187,04 Kč

Doplňková činnost

Náklady : 150 345,68,-

Výnosy: 132 960,-

HV: - 17 385,68 Kč

Hospodářský výsledek doplňkové činnosti byl ztrátový - způsobeno pandemií COVID 19.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje roční závěrku MŠ Bílá za rok 2020.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 16 bylo přijato.

15. Hospodářský výsledek MŠ Bílá

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pokrýt ztrátu doplňkové činnosti za rok 2020 z HV hlavní činnosti za rok 2020 a zbytek převést do rezervního fondu.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 17 bylo přijato.

16. Rozpočtové opatření č. 1/2021

RO se zvyšují a příjmy i výdaje o 20 177,62 Kč. V příjmech upravuje transfery ze státního rozpočtu a zvyšuje rozpočtové výdaje na krizová opatření a domovy pro osoby se zvláštním režimem.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2021, tak jak bylo předloženo.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 18 bylo přijato.

17. Schválení Přílohy č. 1 ke Směrnici o poskytování cestovních náhrad

Výše příspěvku jsou dány vyhláškou, proběhla aktualizace na rok 2021.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Přílohu č. 1 ke Směrnici o poskytování cestovních náhrad, tak jak byla předložena.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 19 bylo přijato.

18. Nabídka na odkup pozemku ve vlastnictví Statutárního města FM

Nabídka na odkup pozemku na Bumbálce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr odkupu pozemku dle žádosti o vyjádření ze dne 23.3.2021

Hlasování Pro: 0 Proti: 6 Zdrželi se: 0

Usnesení nebylo přijato.

19. Schválení Plánu financování obnovy vodovodu na období 2021 - 2030

Vlivem prodloužení VŘ se přepočítala hodnota majetku, musí se změnit i plán financování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Plán financování obnovy vodovodu na období 2021 – 2030, tak jak byl předložen.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 20 bylo přijato.

Porovnání všech položek výpočtu za vodné a stočné za rok 2020

Porovnává se to, co bylo naplánované se skutečností. Do 30. dubna se odesílá na Ministerstvo zemědělství.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2020 a dosažené skutečnosti v témže roce.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 21 bylo přijato.

20. Projednání žádosti o umístění stánku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje umístění pojízdné prodejny s čerstvými lívanci a horkými nápoji dle předložené žádosti.

Hlasování Pro: 0 Proti: 6 Zdrželi se: 0

Usnesení nebylo přijato.

21. Projednání žádosti na odkup pozemku

Žádost [redacted] o odprodej části pozemku [redacted] v k. ú. Bílá.

Rozprava:

Starosta – na pracovní schůzce jsme se zastupitelé jednohlasně shodli, že jsme v situaci, kdy pozemky v majetku obce neodprodáváme

[redacted] – při předchozím prodeji se stala chyba v zaměření, mělo se opravit digitalizací, ale k tomu nedošlo

[redacted] – s předchozím starostou bylo domluveno, že se dořeší v souvislosti se stavbou chodníků

starosta – pozemek uvedený v žádosti křížuje obecní vodovod, z logiky věci tento pozemek nechceme odprodávat

Místostarostka – v tuto chvíli se prodávat nebude, v budoucnu na části tohoto pozemku uvažována realizace chodníku

[redacted] – máme tam chodník, nevíme, zda opravovat nebo ne

Místostarosta – z důvodu dotačních podmínek byla možná realizace chodníku na předmětném

pozemku odložena, nyní projektujeme chodník po druhé straně silnice

– žádá odprodat alespoň menší část

starosta – vyžadovalo by podání nové žádosti

– a má vůbec smysl podávat novou žádost?

Starosta – domnívám se, že v tuto chvíli zastupitelstvo nevyhoví ani další žádosti na odprodej pozemku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr odprodeje části pozemku poz. par. č. k.ú. Bílá dle žádosti ze dne 18. 1. 2021.

Hlasování

Pro: 0

Proti: 4

Zdrželi se: 2

Ing. Tomáš Kubačák

Ing. Vítězslav Kubačák

Ing. Ivana Krňová

Petr Niesner

Jiří Zajac

Martin Blažek, DiS.

Usnesení nebylo přijato.

22. Různé

Nájem sněžných děl

Zimní sezóna trvala jen 8 dní v prosinci, příjem z areálu pokryl aspoň nájem sněžných děl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě se společností TechnoAlpin EAST EUROPE, s. r. o., tak jak byl předložen.

Hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 / 22 bylo přijato.

Statut fondu „Voda“

Termíny pro provádění vratek.

V prvním pololetí zpoždění z důvodu neschválení výše vratky v ZO.

Návrh změny na pouze bezhotovostní vyplácení, které výrazně urychlí administraci

Rozprava:

Místostarostka – občané by měli mít možnost vyzvednout si peníze i hotově

Starosta – občané nepodávají žádosti, čekají až jim vše vyplníme žádost a pošleme

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 - dary budou poskytovány bezhotovostně, nebo na pokladně obce do 30 dnů od podání žádosti.

Hlasování

Pro: 2

Proti: 3

Zdrželi se: 1

Martin Blažek

Petr Niesner

Tomáš Kubačák

Jiří Zajac

Usnesení nebylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 - dary budou poskytovány bezhotovostně, do 30 dnů od podání žádosti.

Hlasování

Pro: 3

Proti: 2

Zdrželi se: 1

Ing. Ivana Krňová

Petr Niesner

Ing. Vítěslav Kubačák

Usnesení nebylo přijato.

Bude projednáno znovu na následujícím zasedání.

23. Diskuze

poděkování za stabilitu ceny vody

- chlorování vody je příliš vysoké

- řešit problém místní komunikace mezi domy za Bistrem

Starosta - řeší se Provozní řád a Rizika vodovodu

- chlorování probíhá proporčně dle průtoku na výstupu z vodojemu

- máme zapůjčen analyzátor, momentálně je instalován v MŠ, vyhodnocuje se

- do budoucna chceme jít cestou bez chlornanu, dezinfekci provádět UV lampou

- není problém instalovat retardér nebo podobné zařízení, je třeba oslovit

dopravního inženýra a zpracovat záměr

- doprava obecně, kamiony se opět vrátily, obchvat je hotový a provoz stále stejný

- zřídit mýto

Starosta – mýto pro silnice 1. tříd je mnohem levnější než pro dálnice, řidiči tranzitu by volili levnější variantu po I/56

- dokud se nevyřeší obchvat FM a Trince se nic nevyřeší, silnice I. třídy je výhradně určena pro provoz kamionu.

- řeší se už 10 let

V. Kubačák – zprovoznit úsekové měření

Starosta – ORP Frýdlant plánuje zřídit Městskou policii, což by nám usnadnilo situaci v souvislosti s provozem úsekového měření. Pracujeme na možné spolupráci.

23. Závěr

Starosta poděkoval přítomným a ukončil jednání v 18.36 hod.

Zapisovatel: Martin Blažek, DiS.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Vítězslav Kubačák

Ing. Ivana Krňová

Starosta: Ing. Tomáš Kubačák